

essential  
COSTA  
RICA

PROCOMER  
COSTA EXPORTS  
RICA INVESTMENT

# COSTA RICA

Oportunidades de Inversión

Mónica Umaña, Gerente de Inversión, PROCOMER

# DESCUBRA PROCOMER

- Agencia oficial de Promoción de Inversiones de Costa Rica.
- Entidad pública, autónoma y no estatal fundada en 1996, dedicada a promover la inversión, el comercio y las exportaciones.
- #1 en Promoción Comercial durante los últimos 8 años según el Centro de Comercio Internacional de la ONU.
- Trabajamos activamente para crear igualdad de oportunidades y bienestar para todos.
- Todos nuestros servicios son gratuitos.

# NUESTROS SERVICIOS IED

- Asesoría durante el proceso de selección de sitios.
- Administración de programas de incentivos fiscales.
- Asistencia en el proceso de establecimiento.
- Facilitación de trámites.
- Encadenamientos productivos.
- Promoción comercial y alcance internacional.
- Talento humano.



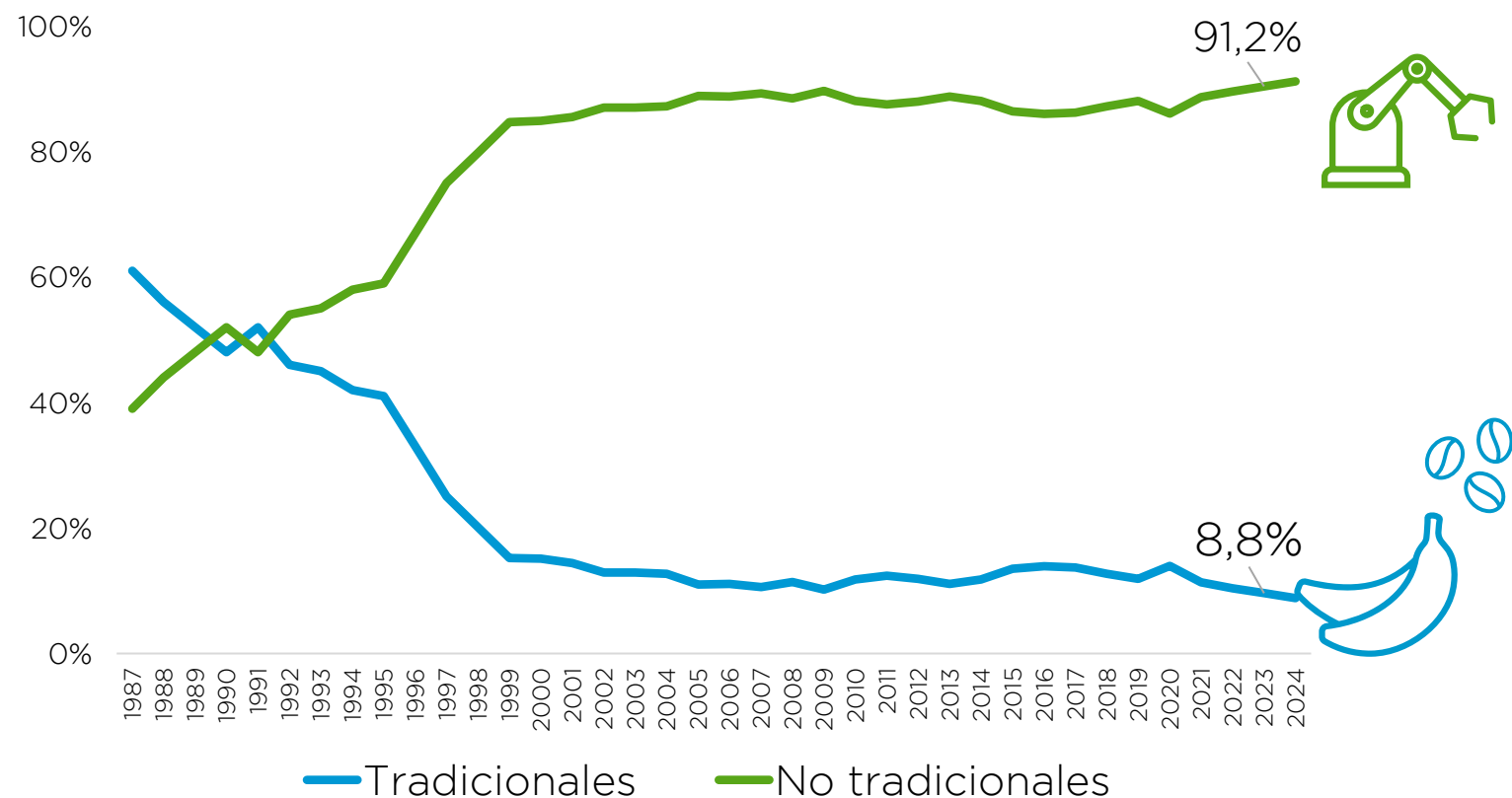
# Puerta de entrada a los mercados globales y ubicación ideal para Nearshoring



# COSTA RICA HA TRANSFORMADO SU ESTRUCTURA EXPORTADORA HACIA SECTORES DE MAYOR VALOR AGREGADO

## Exportaciones de bienes tradicionales vs no-tradicionales

(% del total de exportaciones; 1986-2024)



Costa Rica exporta más de 4300 productos a 159 países (2024)

La participación relativa de bienes no tradicionales, de más valor agregado, ha crecido de 33% en 1986 a 91,2% en 2024

Fuente: PROCOMER. Las exportaciones tradicionales incluyen café, plátano, carne vacuna y azúcar.

Intensive knowledge services  
**30%**

Medical devices  
**27%**

Banana  
**4%**

Pineapple  
**4%**

Transformation services

**4%**

Other syrups  
and  
concentrates  
for the  
preparation of  
carbonated  
drinks

**2%**

Electric cables  
**1%**

Sauces and preparations  
**1%**

Tires  
**1%**

Fruit juices  
and  
concentrates  
**1%**

Palm oil  
**1%**

Electrical  
materials

Transportation services  
**2%**

Cassava  
**1%**

Iron or steel bars  
**0,5%**

Textiles and apparel  
**0,5%**

|      |                                          |
|------|------------------------------------------|
| 0,2% | Las demás manufacturas de hierro o acero |
| 0,2% | Pescado fresco, refrigerado              |

|      |      |
|------|------|
| 0,2% | 0,2% |
|------|------|



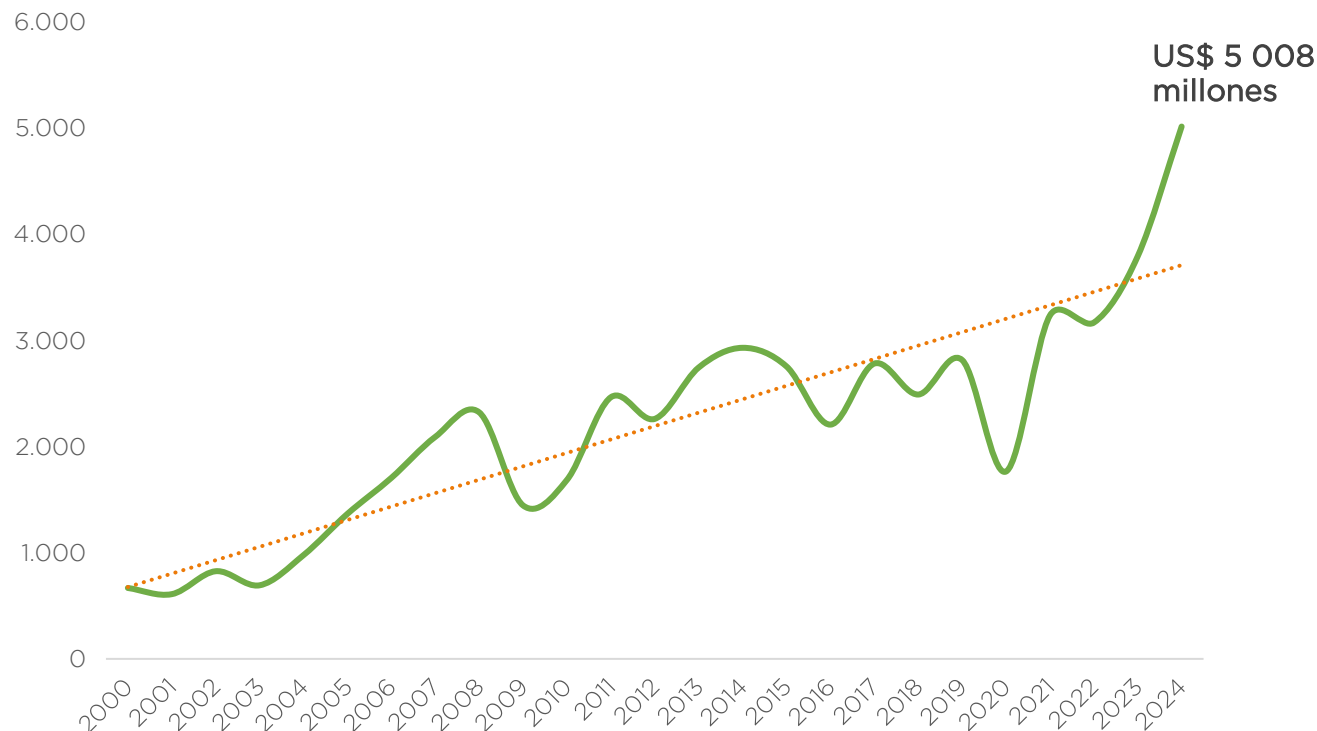
Otros  
**4,8%**



# La IED ha desempeñado un papel fundamental en el desarrollo económico de Costa Rica

## Flujos de entrada de IED

US\$ miles de millones



**US\$943**

IED per cápita

**5,3%**

DEL PIB

**8,8%**

de crecimiento promedio anual desde el año 2000

**74%**

Se dirige al Régimen de Zona Franca

# SECTORES DE INVERSIÓN

## MANUFACTURA

SEMICONDUCTORES

DISPOSITIVOS MÉDICOS



## AGROINDUSTRIA E

INDUSTRIA

ALIMENTARIA



## SERVICIOS Y

TECNOLOGÍAS

DIGITALES



## PROYECTOS

ESPECIALES



## INFRAESTRUCTURA

TURÍSTICA







esencial  
COSTA  
RICA

PROCOMER  
COSTA RICA EXPORTS  
INVESTMENT

# FACTORES CLAVE

¿Cuál es el secreto de  
nuestro éxito en  
industria médica?

**Hub** consolidado en sector médico

Fuerza laboral calificada y  
**altamente educada**

Proximidad a **mercados clave**

Seguridad jurídica de nuestro  
**programa de incentivos fiscales**

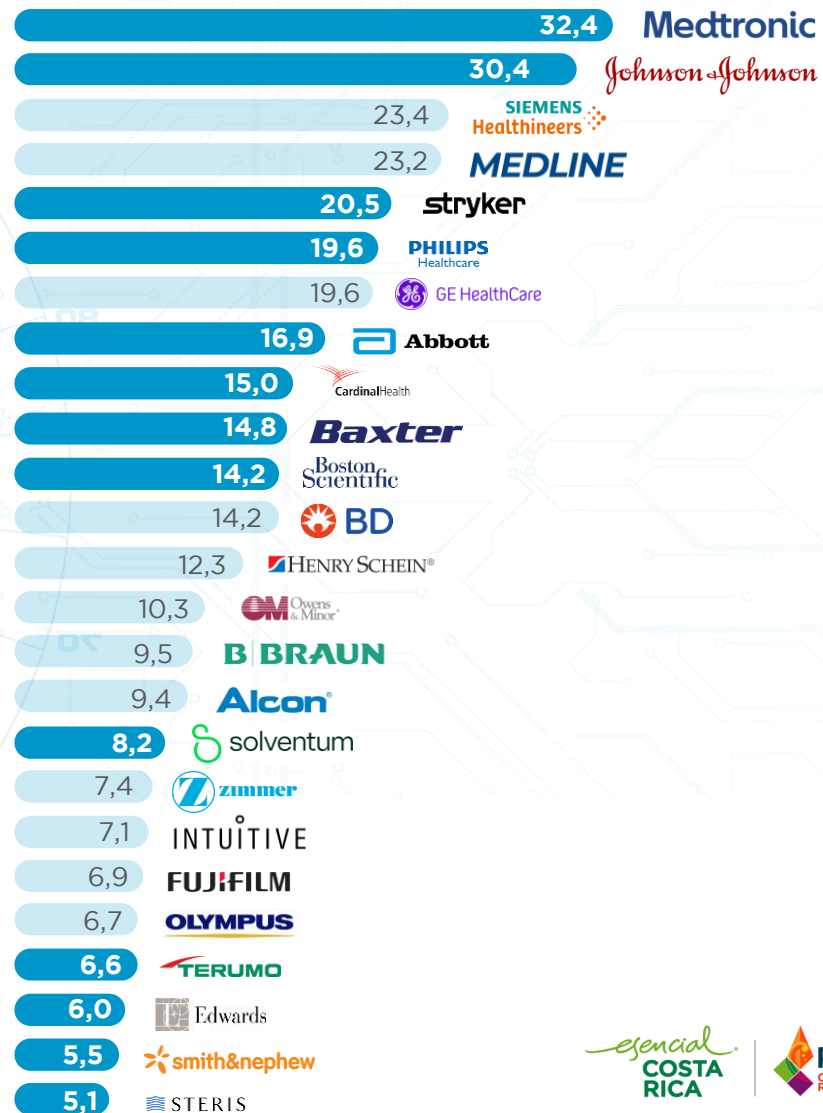
EN COSTA RICA OPERAN  
**13** DE LAS 25 EMPRESAS MÁS

# GRANDES DEL MUNDO



## 25 EMPRESAS DE DISPOSITIVOS MÉDICOS MÁS GRANDES DEL MUNDO, 2024

Ingresos en miles de millones de dólares



esencial  
COSTA  
RICA

PROCOMER  
COSTA RICA  
EXPORTACIONES  
INVERSIÓN

# DISPOSITIVOS MÉDICOS

## DESEMPEÑO



**\$8.6**  
**Billones**  
Exportaciones de  
Dispositivos  
Médicos 2024



**48%**  
% del total de  
exportaciones de  
bienes



**Producto**  
Mayor  
crecimiento en  
exportaciones  
2024



**+100**  
Empresas



**+58.000**  
Empleados



**1er exportador**  
per cápita  
de dispositivos  
Médicos



**52%**  
de todas las  
nuevas inversiones  
de IED en la  
industria médica  
LATAM en 2022



**3er**  
mayor receptor de  
IED en proyectos  
de dispositivos  
médicos en los  
últimos 5 años



# LÍDERES DE LA INDUSTRIA FARMACÉUTICA

## CON PRESENCIA EN COSTA RICA

esencial  
COSTA  
RICA

PROCOMER  
COSTA RICA | EXPORTACIONES  
INVERSIÓN



HALEON



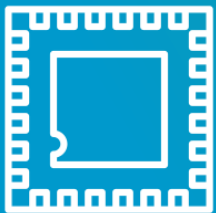
Johnson & Johnson

CLARIO.

abbvie

- Asuntos regulatorios
- Distribución
- Ensayos clínicos
- Farmacovigilancia
- Operaciones de gestión de datos clínicos
- Servicios compartidos
- Servicios empresariales globales





**Semiconductores**



**Metalurgia**



**Contratista de  
Manufactura**



**Ingeniería y  
reparación**

# Explorando el **dinámico ecosistema de Manufactura Avanzada** de Costa Rica



**Telecomunicaciones**



**Electrónica**



**Aeroespacial**



**Automotriz**

# EXPERIENCIA EN CAPACIDADES

## AERONÁUTICAS



- Sistemas de accionamiento
- Control de alas
- Componentes
- Estabilizador horizontal
- Interruptores
- Sistemas electro-térmicos
- Estructura de alojamiento de motor
- Frenos de motor
- Arneses de termopares
- Piezas de Ventana
- Motores
- Atenuadores
- Interruptores electrónicos
- Piezas y accesorios
- Largueros (stringers)
- Spoilers
- Compensador de timón
- Actuadores
- Módulo EMI/RFI
- Panel de control climático
- Arneses
- Tren de aterrizaje
- Bujes
- Estructura de sujeción de motor
- Destelladores (flashers)
- Unidad de interfaz de sensor
- Paneles de interruptores

# HOJA DE RUTA PARA LA MEJORA DEL ECOSISTEMA DE **SEMICONDUCTORES**

## **01** Talento

**Objetivo:** Desarrollar el talento local y atraer profesionales extranjeros.

**Acciones:** Ampliar programas, mejorar el inglés, atraer especialistas.

## **02** Incentivos 2.0

**Objetivo:** Ofrecer incentivos modernos para atraer inversiones en I+D y en startups.

**Acciones:** Desarrollar nuevos incentivos para la I+D y la IED, promover los startups.

## **03** Atracción de inversiones

**Objetivo:** Atraer inversión extranjera en ensamblaje, prueba, empaque y diseño de semiconductores.

**Acciones:** Realizar campañas específicas, participar en ferias, apoyar a inversionistas, promover a Costa Rica como destino, identificar proveedores potenciales

## **04** Mejora Regulatoria

**Objetivo:** Agilizar los procesos para atraer talento y facilitar el comercio.

**Acciones:** Simplificar los trámites en materia de productos químicos, residencia, propiedad intelectual y comercio. Mejorar la infraestructura y la dotación de personal en los puertos.

# EVOLUCIÓN DE LOS CENTROS GLOBALES DE SERVICIO



## FINANZAS

Contabilidad,  
tesorería y  
finanzas



## ADQUISICIONES

Aprobaciones,  
adquisiciones y  
proveeduría



## LEGAL

Regulación y  
cumplimiento legal



## CUMPLIMIENTO, AUDITORÍA Y RIESGO

Auditoría y  
manejo de riesgos



## COMUNICACIONES CORPORATIVAS

Relaciones  
mediáticas



## RECURSOS HUMANOS

Planilla,  
reclutamiento y  
manejo de personal



## TECNOLOGÍAS DE INFORMACIÓN

Software, soporte en  
infraestructura, TI,  
ciberseguridad



## SERVICIO AL CLIENTE

B2B, B2C y Back  
Office



## SUPPLY CHAIN

Planificación y  
distribución



## INGENIERÍA / R&D

Automatización,  
Ingeniería y Machine  
learning



## VENTAS Y MERCADEO

Estrategias de  
mercadeo y sitios web



## ANÁLISIS DE DATOS

Inteligencia  
commercial, big data  
y data quality



## EXCELENCIA OPERATIVA

Ingeniería y Minería de  
Procesos, Desarrollo de  
Conocimiento

Nota: Algunos procesos son desarrollados por Centros de Servicios Compartidos y por Centros Globales de Negocios.

# EL CAPITAL HUMANO

NOS IMPULSA



# NUESTRA GENTE: LAS BASES DE NUESTRO CRECIMIENTO ECONÓMICO

## ESTADÍSTICAS DEMOGRÁFICAS



**POBLACIÓN:**  
**5.3 MILLONES**

**47.7%**   **52.3%**

**21.8%** de 0 a 17 años

**63.2%** de 18 a 64 años

**15%** +65 años

**FUERZA LABORAL:**  
**2.4 MILLONES**

**60.6%**   **39.4%**

**37%** de 15 a 34 años

**52%** de 35 a 59 años

**11%** +60 años

**GASTO PÚBLICO\*:**

4.9%  
DEL PIB EN EDUCACIÓN

12.9%  
DEL PIB EN SALUD



**Educación gratuita y  
obligatoria desde  
1870**

*esencial*  
**COSTA  
RICA**

 **PROCOMER**  
COSTA RICA | EXPORTACIONES  
INVERSIÓN

**El Instituto Nacional de  
Aprendizaje tiene 54 sedes en  
todo el país**

**+140 colegios técnicos en todo el  
país**

**+60 universidades en todo el  
territorio nacional con campus  
regionales**

# INCENTIVO ÚNICO PARA DESARROLLO DEL TALENTO

## FORMACIÓN TÉCNICA

Servicios de formación personalizada para empleados o candidatos a puestos vacantes.

REEMBOLSO DE  
HASTA EL 80%

HASTA \$125 000  
POR EMPRESA

DISPONIBILIDAD  
TODO EL AÑO

**\$8,6MM** COMPROMISO DE  
PROCOMER EN 2 AÑOS

# ALCANCE 2025-2027

Inversión de  
**\$8,6MM**

**+8.800**  
personas  
formadas

**+8.500**  
personas  
empleadas

esencial  
COSTA  
RICA

PROCOMER  
COSTA RICA | EXPORTACIONES  
INVERSIÓN



INCENTIVOS  
**COMPETITIVOS**

# INVERSIÓN MÍNIMA

RESPALDADA POR ACTIVOS FIJOS

**DENTRO  
GAM\***

DENTRO PARQUE ZF  
**\$150.000**

FUERA PARQUE ZF  
**\$2.000.000**

**FUERA  
GAM\***

DENTRO PARQUE ZF  
**\$100.000**

FUERA PARQUE ZF  
**\$250.000**

## NOTAS

- Max 3 años para completar inversión
- Inversiones se cuentan a partir de la presentación de la solicitud de ingreso

## II INVERSIÓN MÍNIMA PARA MEGAPROYECTOS\*\*

Respaldada por activos fijos sujetos a depreciación:

**\$10.000.000**

con proyección de inversión  
a cumplirse máximo en 8 años

\*GAM: GRAN AREA METROPOLITANA

\*\*SOLO MANUFACTURA

esencial  
COSTA  
RICA

PROCOMER  
COSTA RICA EXPORTACIONES  
RICA INVERSIÓN

# Incentivos Adicionales del Régimen de Zona Franca

---

**100% exención en derechos de aduana (importaciones y exportaciones)**

---

**Exención del impuesto de traspaso de bienes inmuebles (hasta 10 años)**

---

**100% de exención de IVA para compras locales.**

---

**Reducción de Cargas Sociales (fuera del GAM)**

---

**Exención del impuesto de repatriación de remesas**

---

**Procedimientos más rápidos**

---

**Exención de impuestos municipales (hasta 10 años)**



# Parques de Zona Franca

## CATEGORÍA SERVICIOS

| Dentro de Gran Área Metropolitana (GAM)* |                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Alajuela                                 | <ul style="list-style-type: none"><li>Innovapark</li><li>LogiPark</li></ul>                                                                                         |
| Heredia                                  | <ul style="list-style-type: none"><li>AFZ</li><li>Centro Corporativo El Cafetal</li><li>Eurocenter</li><li>La Ribera Business Hub</li><li>Metro Free Zone</li></ul> |
| San José                                 | <ul style="list-style-type: none"><li>Parque Empresarial del Este</li><li>Republic Free Zone</li></ul>                                                              |
| Cartago                                  | <ul style="list-style-type: none"><li>La Lima Free Zone</li></ul>                                                                                                   |

| Fuera de GAM**      |                                                                                                         |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Grecia, Alajuela    | <ul style="list-style-type: none"><li>Evolution</li><li>CR Green Valley</li><li>Parque Activa</li></ul> |
| Orotina, Alajuela   | <ul style="list-style-type: none"><li>Parque Empresarial La Ceiba</li></ul>                             |
| Liberia, Guanacaste | <ul style="list-style-type: none"><li>Solarium</li></ul>                                                |



10

PARQUES  
DENTRO DE GAM

5

PARQUES  
FUERA DE GAM

**Notas:** \*El Gran Área Metropolitana (GAM) está constituida por San José, Heredia, Alajuela y Cartago. 95% del territorio de Costa Rica está fuera del GAM.  
\*\*Las empresas establecidas fuera de GAM tendrán menores requisitos mínimos de inversión y períodos más prolongados de exención fiscal.  
Se podrán aplicar cargas sociales menores y escalonadas a proyectos fuera de la GAM, con excepción de la región de Occidente.  
\*\*\* Estos son los parques dentro del Catálogo de Proveedores de PROCOMER.

# SOMOS CAMPEONES DE LA TIERRA

**~97%**

DE LA  
ELECTRICIDAD  
PROVIENE DE  
FUENTES  
RENOVABLES  
(promedio 2019-2024)

**~30%**

DEL  
TERRITORIO  
DEL PAÍS ESTÁ  
PROTEGIDO

**1ER**

PRIMER PAÍS  
TROPICAL EN  
REVERTIR LA  
DEFORESTACIÓN

**~6,5%**

DE LA  
BIODIVERSIDAD  
DEL MUNDO



# ESTABILIDAD POLÍTICA Y

# ECONÓMICA



# PAZ, DEMOCRACIA Y ESTABILIDAD

75 AÑOS  
SIN  
EJERCITO

DEMOCRACIA  
MÁS  
LONGEVA DE  
AMÉRICA  
LATINA

1ER LUGAR  
EN AMÉRICA  
LATINA EN  
ESTABILIDAD  
POLÍTICA Y  
AUSENCIA DE  
VIOLENCIA

2DO LUGAR  
EN AMÉRICA  
LATINA EN EL  
ÍNDICE DE  
DEMOCRACIA

# INVIERTE EN COSTA RICA

