

METODI, TECNICHE E STRUMENTI PROFESSIONALI PER IL SETTORE IMMOBILIARE – XIII edizione

Il **Politecnico di Milano** promuove la tredicesima edizione del corso *Metodi, tecniche e strumenti professionali per il settore immobiliare* progettato per le esigenze di professionisti e di operatori del settore che necessitano di approfondimenti puntuali, ma contratti in poche ore.

Il corso si articola in **13 moduli**, ciascuno dei quali rappresenta un pacchetto formativo tale da poter essere frequentato singolarmente.

Ogni modulo del corso è stato organizzato in **due parti**:

- inquadramento del problema dal punto di vista tecnico economico e gestionale;
- casi studio ampiamente documentati e presentati da esponenti di grande aziende del settore.

Alcuni moduli della proposta formativa sono realizzati in collaborazione con la prestigiosa organizzazione inglese **Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS)**, con cui il Dipartimento ABC del Politecnico di Milano ha stretto un rapporto consolidato di collaborazione.

Il corso sarà tenuto da docenti del Politecnico di Milano esperti del comparto (**Oliviero Tronconi, Andrea Ciaramella, Marzia Morena, Stefano Bellintani**), da **membri della RICS** e fruirà del contributo di esponenti di spicco di alcune tra le più importanti imprese/organizzazioni operanti nel settore: Aedes BPM RE Sgr - Beni Stabili SpA - CBRE Valutation SpA - City Life - Clivet - Cordea Savills - Generali Real Estate SpA - Idea Fimit Sgr - Manutencoop - Mitsubishi Electric Europe B.V. - SIGEST Soluzioni Immobiliari s.p.a. - Unicredit Leasing.

Quota d'iscrizione

Intero corso: 3.000,00 euro | Singolo modulo: 450,00 euro

Sconti: 20% per 3-5 moduli, 25% per 6-8 moduli, 30% per un numero di moduli maggiore di 9

Sono inoltre applicati **sconti per gli iscritti alle associazioni:** AICI, AREL, Assolombardia, CNCC, FIMAA Milano Monza & Brianza, RICS.

Infine, per le imprese con sede in Lombardia è possibile richiedere un rimborso tramite i fondi messi a disposizione dalla Regione con il progetto **DOTI-IMPRESA**.

Appuntamenti: dal 31 gennaio al 16 maggio 2013 presso il Politecnico di Milano, Dipartimento ABC, Aula Punta Nave, via Bonardi, 9 – 20133 Milano

Coordinamento:

Antonio Invernale

Politecnico di Milano | Dipartimento ABC | Laboratorio Gestit.Tec

Via Bonardi, 9 - 20133 Milano

T. 02/2399.3382

M. 3480931482

F. 02/2399.2596

e-mail: antonio.invernale@polimi.it

web: www.gestitec.polimi.it

Moduli:

MODULO 1 | 31 Gennaio 2014

IL PROGETTO DI FATTIBILITÀ URBANISTICO E TECNICO/ECONOMICO DI UN'OPERAZIONE DI SVILUPPO IMMOBILIARE

MODULO 2 | 7 Febbraio 2014

COME AUMENTARE LA REDDITIVITÀ DI UN IMMOBILE: I PROCESSI DI VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE

MODULO 3 | 14 Febbraio 2014

L'EFFICIENTAMENTO DEL SISTEMA EDIFICIO-IMPIANTI

MODULO 4 | 21 Febbraio 2014

METODI E TECNICHE DI PROJECT MANAGEMENT PER LA REALIZZAZIONE DI INIZIATIVE IMMOBILIARI

MODULO 5 | 28 Febbraio 2014

EDIFICI DI CLASSE A: COME PROGETTARE/VALUTARE LE PRESTAZIONI DEGLI IMMOBILI

MODULO 6 | 7 Marzo 2014

PROBLEMATICHE, PROCESSI ED ESPERIENZE NELL'ACQUISIZIONE DI PATRIMONI IMMOBILIARI

MODULO 7 | 14 Marzo 2014

GLI STRUMENTI PER LA FINANZIARIZZAZIONE IMMOBILIARE: LA LORO VALENZA NELLE STRATEGIE DI PORTFOLIO

MODULO 8 | 21 Marzo 2014

METODI E TECNICHE PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA DI EDIFICI/PATRIMONI IMMOBILIARI

MODULO 9 | 28 Marzo 2014

METODI E TECNICHE PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA DI EDIFICI/PATRIMONI IMMOBILIARI

MODULO 10 | 4 Aprile 2014

ANALISI DEGLI ASPETTI FISCALI NELL'ACQUISIZIONE E GESTIONE DI PORTAFOGLI IMMOBILIARI

MODULO 11 | 11 Aprile 2014

COME SI FINANZIANO LE INIZIATIVE IMMOBILIARI

MODULO 12 | 9 Maggio 2014

ANALISI DEL PORTAFOGLIO IMMOBILIARE: COME MISURARE E INCREMENTARE LA REDDITIVITÀ DEGLI ASSET IMMOBILIARI

MODULO 13 | 16 Maggio 2014

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS (RICS)