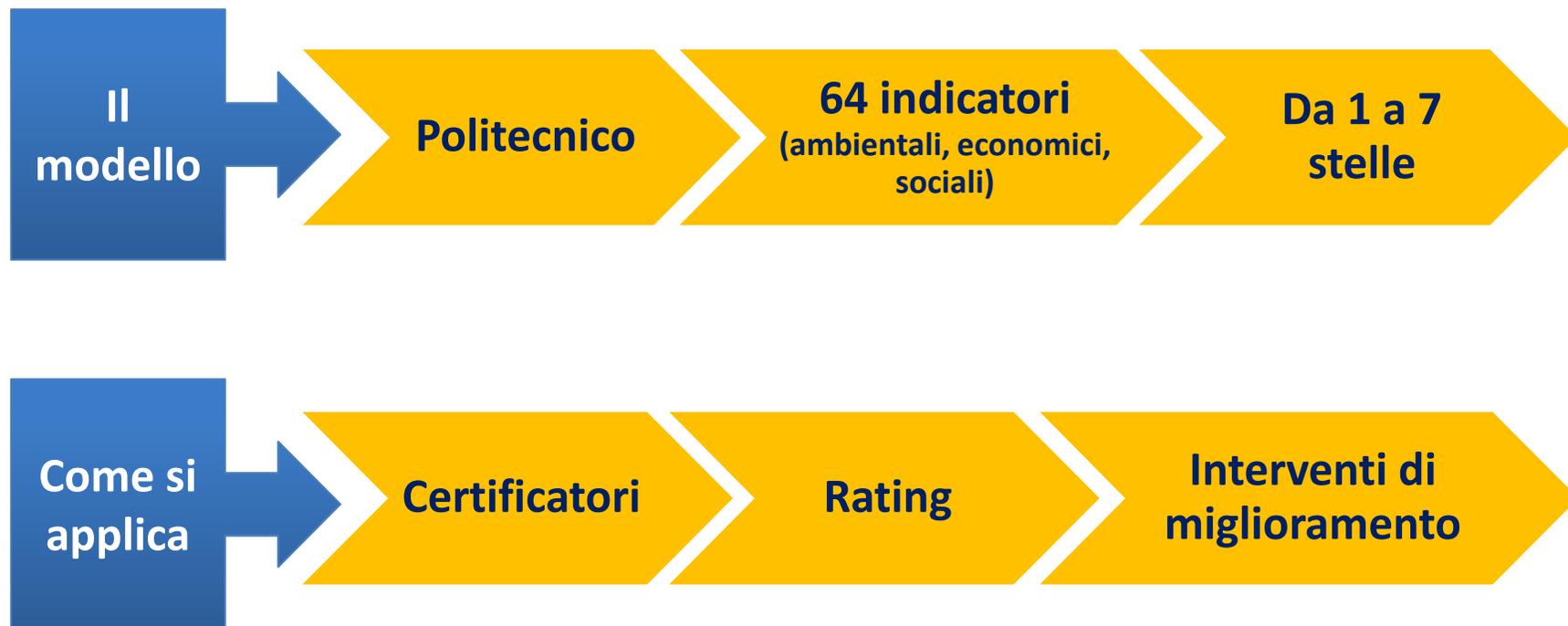


IL NUOVO RATING DEI CONDOMINI



«**Condominio Sette Stelle**» è l'innovativo Sistema di Rating dei Condomini, basato su una classificazione a stelle universalmente riconoscibile come quella degli alberghi, attraverso il quale si può comprendere in modo immediato e intuitivo quale sia la **qualità abitativa complessiva** di un Condominio e, di conseguenza, renderlo distinguibile e determinarne in maniera molto più puntuale il valore di mercato.



LA «VALUE PROPOSITION»



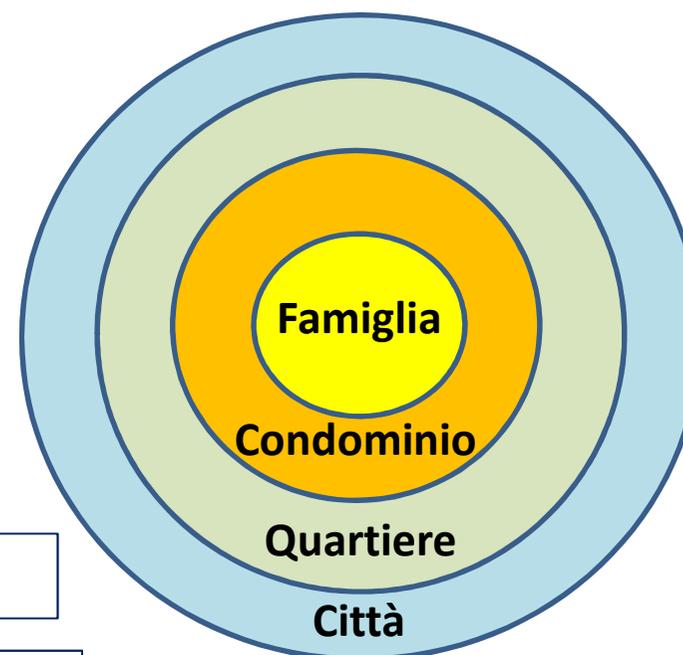
Con oltre il 40% degli abitanti che vivono in Condominio, l'Italia è il 1° Paese al mondo per il rapporto tra Condomini e popolazione

Il valore di un appartamento in Condominio oggi dipende da:

- Anno di costruzione
- Ubicazione
- Stato di conservazione
- Servizi di zona
- Classe energetica

Ma potrebbe dipendere anche da:

- Qualità e socialità fra i condomini (*clima/condivisione*)
- Qualità dell'Amministratore e della gestione (*professionalità*)
- Qualità e costi dei fornitori (*efficienza*)
- Dotazioni di prodotti e servizi (*bisogni*)



Riflessi del Condominio di Qualità sulla Smart City

Ambientali



Energia/Mobilità/Sicurezza

Economici



Efficacia/Efficienza

Sociali



Condivisione/Sicurezza/Servizi