

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 144 DEL 12/02/2026

Direzione Bilancio e Partecipate
Area Tributi

Numero proposta: 185 / 2026

OGGETTO: Imposta Comunale di Soggiorno - Ridefinizione delle tariffe dell'anno 2026.

**IL PRESENTE PROVVEDIMENTO HA RIFLESSI CONTABILI
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

L'Anno duemilaventisei, il giorno dodici, del mese di febbraio, alle ore 11:00, si è riunita la Giunta Comunale in presenza presso Palazzo Marino.

Si dà atto che risultano presenti i seguenti n. 10 amministratori in carica:

NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE	Emmanuel Conte	Assessore	NO
Giuseppe Sala	Sindaco	NO	Elena Eva Maria Grandi	Assessora	SI
Anna Scavuzzo	Vicesindaca	SI	Marco Pietro Granelli	Assessore	SI
Lamberto Bertole'	Assessore	SI	Marco Mazzei	Assessore	SI
Fabio Bottero	Assessore	NO	Martina Riva	Assessora	SI
Alessia Cappello	Assessora	SI	Gaia Romani	Assessora	SI
Arianna Maria Censi	Assessora	SI	Tommaso Sacchi	Assessore	SI

Assume la presidenza la Vicesindaca Anna Scavuzzo

Partecipa il Segretario Generale Antonio Sebastiano Purcaro

Assiste il Vice Segretario Generale Mario Almasio

Assiste il Direttore Generale Christian Malangone

IL PRESIDENTE

verificata la legalità della seduta, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto;
vista la proposta dell'Assessore Emmanuel Conte in allegato, illustrata nella seduta;
dato atto che la medesima è corredata dei pareri previsti dall'art.49 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267
nonché del parere di legittimità del Segretario Generale previsto dall'art. 2 - comma 1 - del
Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con delibera CC n. 7 dell'11/02/2013, tutti
allegati quali parti integranti la presente deliberazione;
ritenuta la proposta meritevole di approvazione per motivazioni in essa indicate;
con votazione unanime

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione in oggetto, allegata quale parte integrante.
Con separata e unanime votazione, data l'urgenza, dichiara la presente deliberazione
immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4 comma del T.U. 267/2000.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Proposta di delibera N° 185 / 2026

OGGETTO: Imposta Comunale di Soggiorno - Ridefinizione delle tariffe dell'anno 2026.

**IL PRESENTE PROVVEDIMENTO HA RIFLESSI CONTABILI
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

SU PROPOSTA DI

Il Direttore di AREA TRIBUTI

Firmato digitalmente da
Massimiliano Bianchimano

**Il Direttore di DIREZIONE
LAVORO GIOVANI E SPORT**

Firmato digitalmente da Sabina
Banfi

**Il Direttore di DIREZIONE
BILANCIO E PARTECIPATE**

Firmato digitalmente da Roberto
Nicola Colangelo

**L'Assessore al Bilancio,
Demanio e Piano Straordinario
Casa**

Firmato digitalmente da
Emmanuel Conte

**L'Assessora allo Sport, Turismo
e Politiche Giovanili**

Firmato digitalmente da Martina
Riva

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Direzione Bilancio e Partecipate
Area Tributi**

Numero proposta: 185 / 2026

OGGETTO: Imposta Comunale di Soggiorno - Ridefinizione delle tariffe dell'anno 2026.

**IL PRESENTE PROVVEDIMENTO HA RIFLESSI CONTABILI
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

PREMESSO CHE:

- l'articolo 4, del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23 prevede per i comuni capoluogo di provincia la facoltà di istituire l'imposta di soggiorno a carico di coloro che soggiornano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare con criteri di gradualità, fino all'importo massimo di 5 euro per notte di soggiorno;
- con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 dell'11 giugno 2012 e s.m.i. è stata istituita l'imposta comunale di soggiorno nella città di Milano, ai sensi del citato articolo 4, del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, con conseguente approvazione del relativo Regolamento, nel quale sono disciplinate sia le fattispecie da sottoporre ad imposta, sia le relative esenzioni e agevolazioni, oltre agli adempimenti a carico dei gestori delle strutture ricettive;
- l'articolo 4, comma 1, ultimo periodo, del D. Lgs 14 marzo 2011, n. 23 stabilisce che il gettito dell'imposta di soggiorno è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali, nonché i costi relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti.

CONSIDERATO CHE:

- il comma 6, dell'articolo 4 del D.L. 29 ottobre 2025, n. 156 prevede che nell'anno 2026, in occasione dei Giochi olimpici e paralimpici invernali "Milano-Cortina 2026", i comuni della Lombardia e del Veneto il cui territorio di pertinenza sia ad una distanza non superiore ai trenta chilometri rispetto alle sedi gara, possono incrementare, con le modalità di cui all'articolo 4, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, l'ammontare dell'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, **fino a 5 euro per notte di soggiorno**. Il maggior gettito derivante dall'incremento dell'imposta di soggiorno incassato nell'anno 2026:
 - a. per il 50 per cento è destinato agli impieghi previsti dall'articolo 4, comma 1, secondo periodo, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23;
 - b. per il 50 per cento è acquisito dal bilancio dello Stato, per il finanziamento degli interventi connessi agli eventi dei Giochi olimpici e paralimpici invernali «Milano-Cortina 2026».
- il successivo comma 7 prevede che con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro del turismo e il Ministro dell'interno, previa intesa in sede di Conferenza Stato-Città e autonomie locali, da emanare entro il 31 marzo 2026, sono definite le modalità di determinazione e di acquisizione al bilancio dello Stato del maggior gettito di cui al comma 6.

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- il comma 683, dell'articolo 1, della legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ha confermato la possibilità, già prevista per l'anno 2025, di incrementare, con le modalità di cui all'articolo 4, del D. Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, l'ammontare dell'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, **fino a 2 euro per notte di soggiorno**. Prevedendo però che, il maggior gettito derivante dall'incremento dell'imposta di soggiorno incassato nell'anno 2026, venga così ripartito:
 - a. per il 70 per cento è destinato agli impieghi previsti dall'articolo 4, comma 1, ultimo periodo, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23;
 - b. per il 30 per cento è destinato al Fondo unico per l'inclusione delle persone con disabilità di cui all'articolo 1, comma 210, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, per la finalità di cui all'articolo 1, comma 213, lettera a), della medesima legge, relativa ai servizi di assistenza all'autonomia e alla comunicazione per gli alunni con disabilità, e al fondo per l'assistenza ai minori di cui all'articolo 1, comma 759, della legge 30 dicembre 2024, n. 207.
- il successivo comma 684 prevede che con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'interno, d'intesa con la Conferenza Stato-città e autonomie locali, da emanare entro il 30 aprile 2026, saranno definite le modalità di individuazione del maggior gettito di cui al comma 683, di compensazione, nell'ambito del bilancio dello Stato attraverso riduzioni dei trasferimenti ai comuni interessati, della quota del medesimo gettito di cui al comma 683, lettera b), nonché le modalità di riparto e di destinazione ai fondi di cui alla stessa lettera b)".

DATO ATTO CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 1418 del 13 novembre 2025 sono state approvate le tariffe dell'imposta comunale di soggiorno decorrenti dal 1/1/2026;

RITENUTO di dover ridefinire complessivamente le tariffe dell'imposta di soggiorno da applicare a partire dal 01 aprile 2026 come da prospetto allegato, in considerazione delle diverse e ulteriori possibilità accordate dall'intervenuta approvazione del sopra citato comma 683, dell'articolo 1, della legge n. 199 del 30 dicembre 2025, applicando una diversa gradualità per le strutture alberghiere senza che ciò comporti una sostanziale modifica della previsione di gettito sulla base dei dati attualmente conosciuti;

VALUTATA LA NECESSITA':

- di finanziare interventi in materia di turismo, di sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali, in particolare quelli relativi ai trasporti pubblici locali legati all'evento Olimpico e paralimpico invernale "Milano-Cortina 2026";

DATO ATTO CHE per la ridefinizione complessiva del piano tariffario dell'imposta di soggiorno, riportato nell'Allegato 1, costituente parte integrante del presente provvedimento, ci si è avvalsi, delle seguenti disposizioni normative vigenti per l'anno 2026 e precisamente:

- l'articolo 4, del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23 che permette agli Enti Locali di applicare l'imposta di soggiorno con criteri di gradualità, fino all'importo **massimo di 5 euro per notte di soggiorno**;
- il comma 683, dell'articolo 1, della legge 30 dicembre 2025, n. 199 che ha previsto che le misure incrementali **fino a 2 euro per notte di soggiorno** di cui all'articolo 1, comma 492, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, possono essere applicate anche nell'anno 2026;
- l'articolo 4, del D.L. 29 ottobre 2025, n. 156 che prevede al comma 6 che nell'anno 2026, in occasione dei Giochi olimpici e paralimpici invernali "Milano-Cortina 2026", i comuni della Lombardia e del Veneto il cui territorio di pertinenza sia ad una distanza non superiore ai trenta chilometri rispetto alle sedi gara, possono incrementare, con le modalità di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, l'ammontare dell'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, **fino a 5 euro per notte di soggiorno**.

VISTO CHE la presente deliberazione ha effetto ai sensi di quanto previsto dall'art. 13, comma 15-quater, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 e s.m.i., necessita della contestuale l'immediata eseguibilità al fine di consentire, ai soggetti responsabili di imposta, il tempestivo adeguamento ai propri obblighi tributari.

DATO ATTO CHE le deliberazioni tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, secondo le modalità e i termini di cui all'art. 13, 15-quater, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214.

VISTI:

- l'art. 4 del D.Lgs. n. 23/2011 e s.m.i.;
- gli artt. 42, comma 2, lettera f), 48, 49, comma 1, 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- la Legge Regione Lombardia n. 27/2015 e s.m.i.;
- l'art. 43 dello Statuto del Comune di Milano;
- il Regolamento dell'Imposta comunale di soggiorno nella Città di Milano, di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19/2012 e s.m.i.;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 115 del 18 dicembre 2025 avente oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) e Bilancio di Previsione 2026-2028". Immediatamente eseguibile;
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 15 gennaio 2026 avente oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028". Immediatamente eseguibile

LA GIUNTA COMUNALE DELIBERA

1. di ridefinire le tariffe relative all'imposta comunale di soggiorno di cui all'Allegato 1, costituente parte integrante del presente provvedimento;
2. di dare atto che le tariffe di cui al presente provvedimento hanno effetto dal 01 aprile 2026, in coerenza con quanto previsto dall'art. 13 comma 15 quater del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 e s.m.i.,
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, per le motivazioni indicate in premessa;
4. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze secondo le modalità e i termini previsti dall'art. 13 comma 15 e 15 quater del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 e s.m.i.

FOGLIO PARERI RELATIVO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AVENTE IL SEGUENTE OGGETTO:
Imposta Comunale di Soggiorno - Ridefinizione delle tariffe dell'anno 2026.

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO HA RIFLESSI CONTABILI
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Numero proposta: 185 / 2026

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000

FAVOREVOLE

IL DIRETTORE DI AREA TRIBUTI

Massimiliano Bianchimano

Firmato digitalmente da Massimiliano Bianchimano

FOGLIO PARERI RELATIVO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AVENTE IL SEGUENTE OGGETTO:
Imposta Comunale di Soggiorno - Ridefinizione delle tariffe dell'anno 2026.

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO HA RIFLESSI CONTABILI
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Numero proposta: 185 / 2026

Direzione Bilancio e Partecipate

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Firmato digitalmente da Giuseppe Barbalace

FOGLIO PARERI RELATIVO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AVENTE IL SEGUENTE OGGETTO:
Imposta Comunale di Soggiorno - Ridefinizione delle tariffe dell'anno 2026.

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO HA RIFLESSI CONTABILI
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Numero proposta: 185 / 2026

Segreteria Generale

PARERE DI LEGITTIMITA'

Ai sensi Art.2- comma 1 - Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni

FAVOREVOLE

IL SEGRETARIO GENERALE

Firmato digitalmente da Antonio Sebastiano Purcaro

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 144 DEL 12/02/2026

Si dichiara che sono parte integrante della presente deliberazione gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati e pubblicati come file separati dal testo della deliberazione sopra riportato:

1. DELG-144-2026-All_1-Tariffe_2026_Allegato_1_-_ridefinizione.pdf.p7m



Letto approvato e sottoscritto

La Vicesindaca
Anna Scavuzzo
Firmato digitalmente

Il Segretario Generale
Antonio Sebastiano Purcaro
Firmato digitalmente

OGGETTO: IMPOSTA COMUNALE DI SOGGIORNO –

RIDEFINIZIONE DELLE TARIFFE PER L'ANNO 2026

CLASSIFICAZIONE	TARIFFE
STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE	
Alberghi o hotel 1 Stella	3,00
Alberghi o hotel 2 Stelle	4,00
Alberghi o hotel 3 Stelle	7,00
Alberghi o hotel 4 Stelle	10,00
Alberghi o hotel 5 Stelle	12,00
Residenze turistico-alberghiere 2 Stelle	4,00
Residenze turistico-alberghiere 3 Stelle	7,00
Residenze turistico-alberghiere 4 Stelle	10,00
STRUTTURE RICETTIVE NON ALBERGHIERE	
Aziende ricettive all'aria aperta	3,00
Ostelli per la gioventù	3,00
Case per ferie	7,00
Foresterie Lombarde/Affittacamere	9,50
Case e appartamenti per vacanze e locazioni brevi, ex D.L. n. 50/2017	9,50
Bed & breakfast	9,50
Locande	9,50